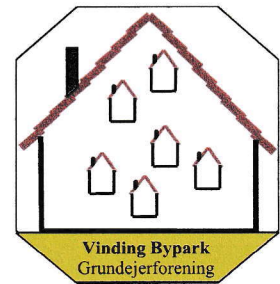


Formandens beretning for året 2019/20

29-9-2020



Bestyrelsen har kun afholdt flere møde i løbet af året. Både fysiske og telefon møder + mails. Hovedårsagen til de mange møder har været pga. ”jordbunken.

Der er stadig ikke tilfredshed med græsslåningen. For få gange. Men lidt bedre end sidste år. Den nye bestyrelse har en opgave her.

Det er lykkedes at få kommunen til at rense cykelstierne i siderne for græs. Problemet er nu, at asfalten har det meget skidt med store huller, og at ukrudt m.m. hurtigt vil vokse ud igen. Den nye bestyrelse kan jo opfordre kommunen til at lægge nyt asfalt.

Igen har det været et problem med at få folk til at betale til tiden. Der mangler stadig enkelte. Et kæmpe ekstra arbejde til kassereren, der endda har måttet true med inkasso. Pudsigt nok er det stort set de samme hver år.

Som om det ikke er nok, så lavede bestyrelsen en fejl med beløbet, der skulle betales for 2020. Det blev desværre ikke opdaget før efter de første indbetalinger begyndte. Det vil vi gerne beklage.

Facebook. Stadig ikke mange medlemmer af gruppen. I løbet af sommeren har der været en del skriveri om bestyrelsen og dens håndtering af jordhøjen. Til tider lidt for meget. Lad mig lige slå fast. FACEBOOK er ikke et sted hvor bestyrelsen skal diskutere og forsvare deres beslutninger. Det foregår på en generalforsamling.

Tilbage til jordhøjen.

Beslutningen om at få noget ud af den grimme jordhøj, der gennem flere år allerede var en del af legepladsen, blev truffet på et bestyrelsesmøde 19. marts 2019. Det blev foreslået at få mere jord kørt på, og så anskaffe et plastrør som rutsjebane. Den eksisterende rutsjebane var blevet fjernet p.g.a. alder, så projektet var en form for erstatning for denne. En svævebane blev også foreslået.

Jordhøjen var ikke længere særlig køn, så derfor ville bestyrelsen lave om på det. Den gamle jordbunke kom fra et tidligere projekt, hvor jorden var overskud fra det store faldunderlag der blev lavet. Daværende bestyrelse besluttede at lade bunken ligge, da børnene havde meget sjov ud af den. Søren Bach-Rasmussen var en del af den bestyrelse. Dengang var bunken også en del højere, end da vi kørte mere jord på, men børnene gravede og hyggede sig. Den har nok været en del højere dengang. Mindst 1,5 meter mener jeg. Der har været gravet rigtig meget.

Vinding Bypark Grundejerforening

Formand:

Bank:

I sommeren 2019, blev bestyrelsen kontaktet af kassereren, der skulle til at bygge ud, og vi blev spurgt om vi ville have overfladejorden til projektet. Vi svarede naturligvis ja, da det ville betyde en stor besparelse. Vi fik den gratis og leveret.

I august (mens jeg afholdt ferie, blev jeg ringet op af Søren kone, der ville vide hvad vi lige havde gang i. Jeg ønskede ikke at komme med længere forklaringer, da jeg opholdt mig i Sydtyskland, men henviste vist til Allan, så vidt jeg husker.

Efter ferien fremlagde vi projektet for bl.a. Søren og en klager på A.C. Pedersens Vej. Projektet var da med en højde på ca. 2 meter, en rutsjebane og en svævebane. Det protesterede de kraftigt imod, og 2 bestyrelsesmedlemmer tog et møde med dem. Svævebanen blev droppet da den støjede, og højen gjort lidt lavere. Søren ville ikke acceptere at højen var over 1,25 meter iflg. Referatet.

Problemet var åbenbart at når børnene stød på højen, så kunne de kigge ind ad Søren's vinduer. Boligen har ½ kælder, så vinduerne sidder højere. En anden klager mente at personer kunne kigge ind af hans vinduer og se hemmelige papirer. Det kan man ikke. Vinduerne er i en vinkel, så det er ikke muligt.

Prøve at gå en tur i området. Fra fortovet er der endnu kortere afstand til et frit kig ind i stuer eller værelserne på mange andre ejendomme end fra højen.

Klatretårnet er også meget højere, samt det andet klatreredskab, men det har der aldrig været klaget over. Også fra diverse hoppepuder kan der ses over hækken og ind ad folks vinduer.

Bestyrelsen mente ikke at klagen var ret seriøs, og den holdning har vi stadig.

Nuvel. Bestyrelsen lagde endnu engang hovederne i blød og sammen med gartneren lavede vi en høj med cykel spor og kravlerør. Max. højde var nu 1,6 m. Lavere kunne vi ikke komme, da røret var 800 mm i diameter. Ligger i 40 cm. højde og med max. 15 grader fald, og der skal jo også være jord over den. Vi er nu der, hvor vi har sænket højden til 1,4 meter ved at ligge røret lidt lavere. Det er så 15 cm. over Søren's minimumskrav.

I løbet af projektet fandt vi ud af, at der skulle foretages en jordanalyse, som skulle godkendes, da det var til en legeplads. Det fik vi ordnet, og da røret ikke falder mere end de 15 grader, behøver vi ikke faldunderlag, og dermed ingen byggetilladelse. Oplyst af kommunen. Så var alt jo ved at være, så vi kunne komme i gang i foråret.

Den 3. maj kommer så en skrivelse fra Søren, at nu vil de have højen helt fjernet, og det skal være NU, da der ikke var sket noget i 7 mdr. Søren må vist have glemmt, at efterår 2019 og starten af 2020 var utrolig vådt, så der ikke kunne arbejdes, samt at der så kom Corona.

Vinding Bypark Grundejerforening

Formand:

Bank:

Planerne var da så langt fremme, at der var lavet telefoniske aftaler med gartneren og et rør til 10.000 kr. (endte på 15.000) var bestilt, så bestyrelsen svarede, at vi var uforstående overfor de nye krav, samt at vi valgte at fortsætte projektet. En jordhøj er ikke noget særsyn på en legeplads. Set både højere end den planlagte + med udsigtsplatform + den lagde noget tættere på bebyggelse end Søren's ejendom.

Sagen eskalerede og Søren + 5 andre, (de to var end ikke fra vores GRF) forlangte med store bogstaver, at bestyrelsen stoppede projektet omgående. Vi mente stadig at deres begrundelser var usaglige. Det er nærmere legepladsen som helhed, de er trætte af, men de har valgt at købe hus med en legeplads som nabo, og sådan er det bare. Endnu engang valgte bestyrelsen at stå fast, da vi ikke ville lade os true af usaglige begrundelser og trusler.

Derefter forsøgte Søren sig med en rundskrivelse til samtlige medlemmer af VBG, hvor de blev opfordret til at skrive under på at projektet skulle stoppes. Desværre var der ikke så mange der reagerede, så senere var et lille udvalg på rundtur til samtlige medlemmer undtagen os i bestyrelsen. De ville nu samle underskrifter ind til at beslutningen om bunkens fremtid, skulle tages op på en generalforsamling. 3 man stærk stod de der, og nærmest forlangte, at beboerne skulle skrive under. Der har været henvendelser til bestyrelsen på, at de virkede meget påtrængende for at få en underskrift.

Det lykkedes at samle 30 underskrifter ind, og bestyrelsen følte os nu presset til at stoppe projektet, trods det at der ikke var noget at komme efter.

Efter vores mening et klart mistillidsvotum til bestyrelsen.

Dette er også årsagen til at jeg og flere af bestyrelsens medlemmer har valgt at stoppe. Rigtigt ærgerligt, da vi har haft et fantastisk samarbejde i de år jeg har været formand. Tusind tak for det.

Mere har jeg ikke til beretningen.

Peter Skouenborg